



Tarif Honoraires 2023

VENTE

HABITATION ANCIEN

Prix de vente	Honoraires
Jusqu'à 60 000€	5000 € TTC
De 61 000 à 120 000€	7000€ TTC
De 121 000€ à 300 000€	6%
+ de 300 000€	5%

TERRAINS

Prix de vente	Honoraires
De 61 000 à 120000 €	7 000€ TTC
+ de 121 000 €	6 %

Majoration éventuelle de 25 % pour des biens hors secteur, ou spécifiques (Immeubles locatifs, ventes par lots, propriétés, etc.)

LOCATION

	Honoraires Propriétaire	Honoraires Locataire
Recherche de locataire, Visites, constitution de dossier, rédaction de bail	8€ TTC/ m2 (Forfait minimum 145€)	8€ TTC/ m2 (Forfait minimum 145€)
Etat des lieux	3€ TTC/ m2 (Forfait minimum 55€)	3€ TTC/ m2 (Forfait minimum 55€)
Gestion locative	4 % HT (4.8 % TTC) des encaissements, pour un loyer ou quittancement mensuel supérieur à 2000 € par mois charges comprises 5 % HT (6 % TTC) des encaissements, pour un loyer ou quittancement mensuel compris entre 1500 € et 2000 € par mois charges comprises 6 % HT (7.2 % TTC) des encaissements, pour un loyer ou quittancement mensuel inférieur à 1500 € par mois charges comprises	-

SAS Bel Immobilier

2 Place, Bertin Boissin
30200 Bagnols-sur-Cèze
Tel : 0466896045

Capital Social 8 000 €
RCS 819 310 51700019 - Carte prof : CPI 3002 2016 000 006 678
RCP MMA ENTREPRISE- N° : 04 66 89 60 45
Médiateur : ANM Conso, 62 rue Tiquetonne, 75002 PARIS

